

ภาคผนวกที่ 2

1. ใบอนุญาตก่อสร้าง อ1
2. ใบอนุญาตก่อสร้าง อ6
3. ใบอนุญาตโรงแรม
4. ใบเสร็จค่าไฟฟ้า
5. ใบเสร็จค่าน้ำประปา
6. ใบเสร็จค่าบำบัดน้ำเสีย



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือ

เลขที่ 643 2559

อนุญาตให้ บริษัท นานอัน จำกัด เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ 119
 ครอบครอง ถนน เพชรเกษม หมู่ที่ 1 ตำบลบางขวาง หัวหิน
 อำเภอชะอำ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
 ข้อที่ 1 ทำการ ก่อสร้างอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ ครอบครอง ถนน หมู่ที่ 1
 ตำบลบางขวาง หัวหิน อำเภอชะอำ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์
 ในที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ เลขที่ 5691,5678
 เป็นที่ดินของ บริษัท นานอัน จำกัด

ข้อที่ 2 เป็นอาคารถาวร

(๑) ชนิด อาคาร ค.ศ.๕ ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (27 ห้องพัก)
 พื้นที่ความยาว 1987.00 ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
 พื้นที่ ตารางเมตร
 (๒) ชนิด ที่อยู่อาศัย จำนวน เพื่อใช้เป็น ที่อยู่อาศัย
 พื้นที่ความยาว 100.00 เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
 พื้นที่ ตารางเมตร
 (๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
 พื้นที่ความยาว ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 0 คัน
 พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
 เลขที่ 636 / 2559 ที่แนบท้ายใบอนุญาต

ข้อที่ 3 โดยมี นายมนตรี แสนชมภู ส-สถ.1856 นางสาววิวิธน์ สอนองญาติภย.30408 เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อที่ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความตามมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒)

ใบอนุญาต

ค่าใบอนุญาต 20

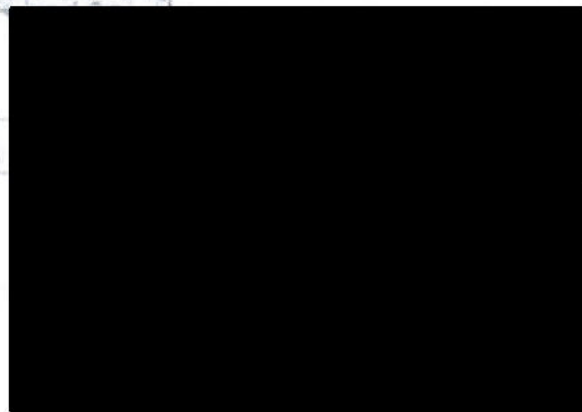
ค่าธรรมเนียมตรวจแบบ 8048

รวมเป็นเงิน 8068

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่

โดยมีเงื่อนไข



การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่

เดือน

พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่

เดือน

พ.ศ.

โดยมีเงื่อนไข

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

Signature: [ลายมือชื่อ] / [ลายมือชื่อ]

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดทำพื้นที่หรือสิ่งที่เราสร้างขึ้นเพื่อให้เป็นที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั้นรถและทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการให้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๑๒ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอต่อใบอนุญาตก่อนอายุ



แบบอ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๓๓ ๒๕๖๑

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า...บริษัท บาหยัน จำกัด...เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครอง
อยู่บ้านเลขที่...๑๑๙...หมู่ที่...-...ซอย...-...ถนน...เพชรเกษม...ตำบล...หัวหิน...อำเภอ...หัวหิน...จังหวัด...
ประจวบคีรีขันธ์...ได้ทำการก่อสร้างอาคาร...เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเลขที่...
๖๔๓/๒๕๕๙...ลงวันที่...๑๖...เดือน...ธันวาคม...พ.ศ...๒๕๕๙...ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้
เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

๑. ชนิด อาคาร ค.ส.ล. ๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (๒๗ ห้องพัก) พื้นที่ ๑๙๘๗
ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัดและทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

๒. ชนิด ท่อระบายน้ำ ความยาวรวม ๑๐๐ เมตร เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ

ที่บ้านเลขที่...-...ซอย...-...ถนน...-...หมู่ที่...-...ตำบล...หัวหิน... อำเภอ...หัวหิน...จังหวัด...
ประจวบคีรีขันธ์...โดย...บริษัท บาหยัน จำกัด...เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่...๕๖๙๑,๕๖๙๘...
เป็นที่ดินของ...บริษัท บาหยัน จำกัด...

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุม



ทะเบียนเลขที่ ๔๔๓
ใบอนุญาตเลขที่ ๕๒/๒๕๖๒

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท บาหยัน จำกัด
โดย นายวิษณุ กิตติปวณิชย์ และ นายจิรวุฒิ จัยวัฒน์
ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า หัวหิน ฮาบีแทต
ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) HuaHin Habitat
โรงแรมประเภท ๒ จำนวนห้องพัก ๒๗ ห้อง
สถานที่ตั้ง เลขที่ ๒๕๐/๑๙๘ ถนนเพชรเกษม ตำบลหัวหิน
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
ตั้งแต่วันที่ ๒ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ถึง วันที่ ๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี เลขที่ AB45016712170020
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน (สาขาที่ 00272)
เลขที่ 2/7 ถนนเพชรเกษม ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000166501
เลขประจำเครื่อง J07101-B4501

ชื่อ บริษัท บาหยัน จำกัด
Tax ID 0105545099793 สาขา 00001
ที่อยู่ เลขที่ 250/198 ถ.เพชรเกษม ต.หัวหิน อ.หัวหิน จ.
ประจวบคีรีขันธ์ 77110

รหัสเครื่องวัด 6500661579 ประเภทอัตรา 5124
J07101 การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหัวหิน
หมายเลขผู้ใช้ไฟฟ้า 20022611363
ประจำเดือน 11/2567 วันที่อ่านหน่วย 27/11/2567

เลขอ่านครั้งหลัง 832.58 เลขอ่านครั้งก่อน 482.01

หน่วยที่ใช้	11,857.3 หน่วย
ค่าไฟฟ้าฐาน	41,752.20 บาท
ค่า FT 0.3972 บาท/หน่วย	4,709.72 บาท
รวมเงินค่าไฟฟ้า	46,461.92 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	3,252.33 บาท
รวมเงินทั้งสิ้น	49,714.25 บาท

ชำระ 49,714.25 บาท ทอนเงิน 0.00 บาท
- เช็ค ธ.กรุงเทพ จำกัด (มหาชน) 49,714.25 บาท
หัวหิน 01356245 ลว. 17/12/2567

วันที่ชำระเงิน 17/12/2567 เวลา 10:40 น. คุณใบเสร็จ

อ้างถึงใบแจ้งค่าไฟฟ้าเลขที่ 840209936977
ลว. 29/11/2567

ผู้รับเงิน รุ่งกัทย์ อยู่เจริญ รหัสผู้รับเงิน 431536



ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

การประปาเทศบาลเมืองหัวหิน (สำนักงานใหญ่)

HUAHIN WATERWORKS AUTHORITY

38 ถนน ตำบลดอนเมือง อำเภอเมือง หัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

โทรศัพท์ โทรสาร 032 511 667

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0994000541359

เลขที่ใบเสร็จ 68-00119223

เขต	พื้นที่ทาง	เลขผู้ใช้น้ำ	เลขที่มาตร	เลขที่ใบเสร็จ
18	1803	111180582	61-0-447596	68-00076057
ประจวบคีรีขันธ์	วัดแสงจันทร์	รหัสเครื่องวัด	ชื่อผู้ซื้อ	
อ. ห. 7	16/12/67 12.03	61-0-447596	ปราโมทย์ ศรีใจ	
จ. 12/67	เลขมาตรเครื่องวัด	ยอดครั้งก่อน	เลขมาตรเครื่องวัด	หน่วยที่ใช้
	10347	20/11/67	10128	219

เลขที่บัญชีของผู้ใช้

ธนาคาร

รหัสสาขา

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105545099793

ชื่อผู้ใช้น้ำ บริษัท บ้านอัน จำกัด

ที่อยู่ 250/198 อ. เพชรเกษม แขวง/ตำบลหัวหิน เขต/อำเภอ

หัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 77110

เงินค่าน้ำ	2,300.50
ส่วนลด	0.00
ค่าน้ำสุทธิ	2,300.50
ค่าบริการ	75.00
ค่าขยะ	10.00
ค่าปรับปรับเสีย	0.00
ยอดเงินก่อนคิดภาษี	2,375.50
ยอดเงินก่อนคิดภาษี	2,385.50
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	166.29
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น (Grand total)	2,551.79

(สงวนสิทธิ์ในกรณีที่ลูกค้าแจ้งลบค่าเสียค่า)

เอกสารนี้ออกโดยอัตโนมัติ ซึ่งไม่ต้องมีการลงนาม

เอกสารนี้ใช้จัดเก็บและชำระหนี้ให้กับกรมการคลังหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ประวัติการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน (Consumption History)

วันที่อ่านค่า (Date)	20/11/67	21/10/67	23/09/67
หน่วยที่ใช้ (Consumption)	173	255	206

ผู้รับชำระ อภิชาติ ขุมพลมา

วันที่ชำระเงิน 25 ธ.ค. 67 เวลา 14:56:52

ชำระเงินผ่าน เงินสด

เอกสารฉบับนี้เป็น

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี

ใบเสร็จรับเงิน

เล่มที่ ๕๘ เลขที่ 29

พนักงาน เทศบาลเมืองหัวหิน

ได้รับเงินค่า ธรรมเนียมบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน ๙.๑.๖๗

จาก บริษัท บ้านฉาง จำกัด สาขาจังหวัดสมุทรสาคร ๐๐๐๐๑ (๕๘๘ เขต ๑)

เป็นเงิน ๗๙๖.- บาท ๘๐ สตางค์

(ตัวอักษร) - เจ้าพนักงานเก็บเงินค่าบำรุงรักษา -

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ ๙ เดือน ๖.๖๗

เจ้าพนักงาน

จำแนก

๗๗.๗๗

(พงษ์ศักดิ์ เขียวสะอาด)

เจ้าพนักงานการคลังชำนาญ

